

KÚPNA ZMLUVA

I.

Zmluvné strany :

Predávajúci : 1./ **Eudovít Balog rod. Balog**, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Boľ, Mlynská ulica 139/13,-----
2./ **Romana Balogová rod. Balogová**, nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ], trvale bytom Boľ, Mlynská ulica 139/13, na strane jednej ako predávajúci /ďalej len predávajúci/-----

Kupujúci : **Obec Boľ**, IČO : 00331333 zastúpená JUDr. Atilom Bohácom, starostom obce, so sídlom Boľ, Hlavná ulica 216/42, na strane druhej ako kupujúci /ďalej len kupujúci/-----

II.

-----Predávajúci sa osvedčili, že sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti v k.ú. **Boľ**, Okres : **Trebišov**, Obec : **Boľ** zapísané na **LV č. 718 pod B4,5**, pozemku registra CKN p.č. 600/1 zastavanej plochy a nádvoria o výmere 99 m², pozemku registra CKN p.č. 600/2 zastavanej plochy a nádvoria o výmere 122 m², pozemku registra CKN p.č. 600/3 zastavanej plochy a nádvoria o výmere 264 m², pozemku registra CKN p.č. 601/2 záhrady o výmere 1333 m², pozemku registra CKN p.č. 601/3 záhrady o výmere 2920 m² a **rodinného domu č.s. 139** na pozemku registra CKN p.č. 600/2 zastavanej plochy a nádvoria o výmere 122 m² **po podiele 1/2-iny k celku každý z predávajúcich.**-----

III.

-----Predávajúci predávajú kupujúcemu a kupujúci kupuje do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľnosti bližšie špecifikované v bode II. tejto zmluvy **za kúpnu cenu vo výške 15000,-eur /slovom : pätnásťtisíc eur/**, ktorá kúpna cena bude vyplatená na účet predávajúceho v 2./rade vedený v 365.bank, a.s. IBAN: SK81 6500 0000 0000 9728 6307 prevodom do 3 dní po povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v prospech kupujúceho.-----

IV.

-----Predávajúci oboznámili kupujúcich so všetkými im známymi vlastnosťami predávanej nehnuteľností. Kupujúci prehlasuje, že je mu známy stav kupovanej nehnuteľnosti.-----

V.

-----Zmluvné strany prehlasujú, že všetky poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľností /správny poplatok za podanie návrhu na vklad/ zaplatí kupujúci.-----

-----Účastníci tejto zmluvy súhlasia so spracovaním, zhromažďovaním, zaznamenávaním a uchovávaním ich osobných údajov uvedených v tejto zmluve a jej prílohách v zmysle § 11 zákona č.122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.-----

./.

VI.

-----Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom prevodu voľne nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.-----

VII.

-----Táto zmluva sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Účastníci tejto zmluvy súhlasia so zverejnením tejto zmluvy na webovej stránke Obce Boľ. Táto zmluva nadobúda platnosť momentom podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť momentom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Trebišove, odborom katastrálnym. Prevod nehnuteľnosti bližšie špecifikované v bode II. tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Boľ uznesením č. 80/2024 dňa 11.03.2024-----

VIII.

-----Po prečítaní a vysvetlení bola táto zmluva na znak súhlasu všetkými účastníkmi vlastnoručne podpísaná.-----

V Boli dňa 14.03.2024

Predávajúci :

██████████

██████████



Kupujúci :

██████████

Podľa osvedčovacej knihy č. 10 podpísal /a/: **Ľudovít Balog**

rodné číslo: [REDACTED], trvalý pobyt: Boľ, Mlynská ulica 139/13

Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe č. 10 pod poradovým číslom: **42/2024**

Totožnosť osoby preukázaná: [REDACTED]

Obec Boľ, dňa: 14.03.2024

Bc. Judita Matyiová

poverená overovaním podpisov,
osvedčovaním fotokópií listín a odpisov



Podľa osvedčovacej knihy č. 10 podpísal /a /: **Romana Balogová**

rodné číslo: [REDACTED], trvalý pobyt: Boľ, Mlynská ulica 139/13

Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe č. 10 pod poradovým číslom: **43/2024**

Totožnosť osoby preukázaná: [REDACTED]

Obec Boľ, dňa: 14.03.2024

Bc. Judita Matyiová

poverená overovaním podpisov,
osvedčovaním fotokópií listín a odpisov



Správny poplatok bol zaplatený

v hotovosti v sume = 4,00 €

V Boľi dňa 14. 03. 2024

podpis [REDACTED]