

Oznámenie o dobrovoľnej dražbe

DD 36/2023

- Dražobník:** U9, a. s.
Zelinárska 6, 821 08 Bratislava
IČO: 35 849 703
IČ DPH: SK2021706280
zapisaný v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3070/B
- Navrhovateľ Dražby:** Slovenská sporiteľňa, a. s.
Tomášikova 48, 832 37 Bratislava
IČO: 00 151 653
spoločnosť je zapisaná v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 601/B
- Miesto konania Dražby:** Hotel Družba, ul. J. Hollého 698/1, Michalovce, miestnosť: "Kongresová sála"
- Dátum konania Dražby:** 21.04.2023
- Čas otvorenia Dražby:** 10:00 hod.
- Dražba (prvá / opakovaná) :** prvá dražba

Predmetom dražby je súbor nehnuteľností:

PREDMET DRAŽBY - spoluviastnický podiel 1/1			
Základna špecifikácia:			
Číslo LV: 244	Okres: Trebišov Obec: Boľ Katastrálne územie: Boľ		Okresný úrad – katastrálny odbor: Trebišov
Pozemky parc. reg. „C“:			
Parcelné číslo:	Druh pozemku:	Výmera v m ² :	Poznámky - charakteristika - príslušnosť k ZÚO - EL:
491	Zastavaná plocha a nádvorie	540	
492	Záhrada	570	
Stavby:			
Súpisné číslo:	Stavba postavená na parcele číslo:	Popis stavby:	Druh stavby:
177	491	Rodinný dom	10

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do KN: plot od ulice na východnej strane na parc. reg. „C“ č. 491, plot od suseda v záhrade na parc. reg. „C“ č. 491 a 492, studňa na parc. reg. „C“ č. 491, prípojka vody na parc. reg. „C“ č. 491, vodomerná šachta na parc. reg. „C“ č. 491, prípojka plynu na parc. reg. „C“ č. 491, prípojka kanalizácie na parc. reg. „C“ č. 491, žumpa na parc. reg. „C“ č. 491, spevnená plocha vo dvore na parc. reg. „C“ č. 491, vonkajšie schody na parc. reg. „C“ č. 491 a pod.

Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

Opis Predmetu dražby:

Rodinný dom č.s. 177 na parc. 491

Rodinný dom súp. č. 177 je osadený na rovinatom pozemku parc. č. 491 v k. ú. Boľ, okres Trebišov. Situovaný je v širšom centre obce v uličnej zástavbe samostatne stojacích rodinných domov na Kvetnej ulici č. 177/20 prístupný z verejnej komunikácie pred domom na východnej strane. V dôsledku časti obce je možnosť napojenia na všetky inžinierske siete okrem kanalizácie, rodinný dom v čase realizácie znaleckej obhliadky napojený na verejný vodovod, na elektro, na zemný plyn a na kanalizáciu do vlastnej žumpy za domom. Má jedno nadzemné podlažie so sedlovou strechou, čiastočne je podpivničený podľa priloženej dispozície.

Základy domu sú betónové prekladané kameňom s vodorovnou izoláciou, zvislá nosná konštrukcia je kamenné murivo prekladané nepálenou hlinenou tehliou, strop nad suterénom železobetónový rovný, nad prízemím drevený trámčekový s rovným podhládom, priečky tehlové a kamenné, vnútorné omietky vápennocementové, vonkajšia omietka zdrsnená, od suseda hrubá vápennocementová omietka, obklad fasády nie je, krov sedlový valbový, krytina AZC šablóny na latách, klampiarske konštrukcie - žľaby, zvody a strecha sú úplné z pozinkovaného plechu, parapety pri vymenených oknach z hliníkového plechu, pri pôvodných oknach plechové pozinkované, schody do suterénu betónové, dvere sú drevené rámové s výplňou, okná obytných miestností a kuchyne plastové s izolačným dvojsklom, ostatné miestnosti drevené dvojité pôvodné, podlahy obytných miestností PVC, ostatné miestnosti keramická dlažba, suterén cementový poter, výkurovanie lokálne 5x na zemný plyn, elektroinstalácia iba svetelná, poistky, rozvod teplej a studenej vody, pozinkované potrubie, zdroj teplej vody elektrický zásobníkový ohrievač v kúpeľni, kanalizácia s napojením do žumpy za domom - kúpeľňa, kuchyňa a WC, v kuchyni je sporák na zemný plyn, nerezový drez, smaltovaný drez, dve pákové batérie, kuchynská linka na báze dreva 1,80 m, v kúpeľni je 1x umývadlo, smaltovaná vaňa, WC typu kombi, batérie sú jednoduché, obklady sú keramické v kúpeľni a vane, bez ďalšieho vybavenia.

Rodinný dom má nadzemné podlažie, čiastočne je podpivničený, jeho dispozícia je nasledovná:

1. Podzemné podlažie

Suterén má dve pivnice.

1. Nadzemné podlažie

Má dve predné izby, verandu chodbu, ktorá bola dodatočne obmurovaná medzi stĺpmi, strednú izbu, zadnú izbu, z ktorej je prechod do kuchyne, z kuchyne je vchod do kúpeľne a do špajze.

Technický popis:

1. Podzemné podlažie

- Zvislé nosné konštrukcie - kamenné murivo v hrúbke do 60 cm; deliace konštrukcie - tehlové (priečkovky, CDM, panelová konštrukcia, drevené)
- Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - s rovným podhládom betónové monolitické, prefabrikované a keramické
- Schodisko - cementový poter
- Výplne otvorov - dvere - zvlakové; okná - jednoduché drevené alebo ocelové
- Podlahy - dlažby a podlahy ostatných miestností - cementový poter, tehlová dlažba
- Vnútorné rozvody elektroinstalácie - elektroinstalácia (bez rozvádzacích) - svetelná

1. Nadzemné podlažie

- Základy - betónové - objekt s podzemným podlažím s vodorovnou izoláciou
- Zvislé nosné konštrukcie - kamenné murivo v hrúbke do 60 cm; deliace konštrukcie - tehlové (priečkovky, CDM, panelová konštrukcia, drevené)
- Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - s rovným podhládom drevené trámové
- Strecha - krov - väznícové valbové, stánové; krytiny strechy na krove - azbestocementové šablóny na latách, vlnité dosky; klampiarske konštrukcie strechy - z pozinkovaného plechu úplné strechy (žľaby, zvody, komíny, prieniky, snehové zachytávače)
- Úpravy vonkajších povrchov - fasádne omietky - vápenné štukové, zdrsnené, striekaný brizolit
- Úpravy vnútorných povrchov - vnútorné omietky - vápenné štukové, stierkové plšou hladené; vnútorné obklady - prevažnej časti kúpeľne min.nad 1,35 m výšky; - vane
- Výplne otvorov - dvere - rámové s výplňou; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvovým zasklením
- Podlahy - podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - podlahoviny gumové, z PVC, lino; dlažby a podlahy ostatných miestností - keramické dlažby

- Vybavenie kuchyň - plynový sporák, sporák na propán-bután; - drezové umývadlo oceľové smaltované; - drezové umývadlo nerezové alebo plastové; - kuchynská linka z materiálov na báze dreva (za bežný meter rozvinutej šírky)
- Vybavenie kúpeľní - vaňa oceľová smaltovaná; - umývadlo; vodovodné batérie - pákové nerezové; - ostatné; záchod - splachovací bez umývadla
- Vykurowanie - zdroj vykurovania - lokálne - plynové kachle
- Vnútorné rozvody vody - z pozinkovaného potrubia studenej a teplej vody z centrálneho zdroja; zdroj teplej vody - zásobníkový ohrievač elektrický, plynový alebo kombinovaný s ústredným vykurovaním
- Vnútorné rozvody kanalizácie - plastové a azbestocementové potrubie
- Vnútorné rozvody elektroinstalácie - elektroinstalácia (bez rozvádzacích) - svetelná; elektrický rozvádzací - s poistkami
- Vnútorné rozvody plynu - rozvod svietiplunu alebo zemného plynu.

Pozemky, ktoré sú predmetom dražby sú vedené ako zastavaná plocha a nádvorie a záhrada, sú prístupné priamo zo spevnenej verejnej komunikácie pred domom.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do KN:

plot od ulice na východnej strane na parc. reg. „C“ č. 491- betónový základ, podmurovka betónová, výplň pletivo v ránoch, výška výplne 1,00 m,

plot od suseda v záhrade na parc. reg. „C“ č. 491 a 492 - na severnej hranici, betónový základ okolo stĺpikov bez podmurovky, výplň strojové pletivo výšky 1,50 m,

studňa na parc. reg. „C“ č. 491 – kopaná, vo dvore na parc. reg. „C“ 491, murovaná z kameňa priemeru 100 cm a predpokladanej hĺbky 7,00 m, neslúži svojmu účelu,

pripojka vody na parc. reg. „C“ č. 491 - z verejného rozvodu do domu cez vodomernú šachtu vo dvore, celková predpokladaná dĺžka 22,00 bm, PE DN 25,

vodomerná šachta na parc. reg. „C“ č. 491 - z verejného rozvodu do domu, celkom 2,03 m³ obstavaného priestoru,

pripojka plynu na parc. reg. „C“ č. 491 - z verejného rozvodu do domu, plynomer pri plote od ulice na parc. 491, predpokladaná dĺžka 2,50 bm, oceľová DN 25,

pripojka kanalizácie na parc. reg. „C“ č. 491 - do žumpy s trativodom za domom, PVC DN 110, predpokladaná dĺžka 12 bm,

žumpa na parc. reg. „C“ č. 491 - betónová žumpa s trativodom za domom, podľa dostupných informácií od vlastníka celkom 6,00 m³,

spevnená plocha vo dvore na parc. reg. „C“ č. 491 - spevnená plocha okolo domu z betónovej mazaniny, celkom cca. 14,58 m²,

vonkajšie schody na parc. reg. „C“ č. 491- betónové na teréne z betónovej mazaniny, vchody do domu z dvora, celkom cca. 10,00 bm.

Opis stavu Predmetu dražby:

Rodinný dom s. č. 177, ktorý je predmetom dražby má čiastočne zanedbanú údržbu, časť stavebných konštrukcií je poškodená. Obsahuje jednu bytovú jednotku so štandardným vybavením. Rodinný dom bol pôvodne postavený v r. 1958, postupne bol čiastočne rekonštruovaný a modernizovaný.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané do KN:

plot od ulice na východnej strane na parc. reg. „C“ č. 491 - zriadený okolo r. 1975, technický stav primeraný veku, podmurovka značne poškodená,

plot od suseda v záhrade na parc. reg. „C“ č. 491 a 492 - zriadený okolo r. 2000, údržba zanedbaná,

studňa na parc. reg. „C“ č. 491 – zriadená v r. 1958,

prípojka vody na parc. reg. „C“ č. 491 - predpoklad zriadenia v r. 1990,
 vodomerná šachta na parc. reg. „C“ č. 491 - predpoklad zriadenia v r. 1990,
 prípojka plynu na parc. reg. „C“ č. 491 - predpoklad zriadenia v r. 1996,
 prípojka kanalizácie na parc. reg. „C“ č. 491 - predpokladaná dĺžka 12 bm,
 žumpa na parc. reg. „C“ č. 491 - predpoklad zriadenia v r. 1990,
 spevnená plocha vo dvore na parc. reg. „C“ č. 491 - predpoklad zriadenia v r. 1975, v čase realizácie znaleckej obhliadky časť v technickom stave primeranom veku, časť s poškodeným povrchom,
 vonkajšie schody na parc. reg. „C“ č. 491 - v čase realizácie znaleckej obhliadky časť v technickom stave primeranom veku, časť s poškodeným povrchom

**Opis práv a záväzkov
na Predmete dražby
viaznucích:**

V-686/2017 - Záložné právo SLSP, a.s., IČO:00151653 so sídlom Tomášikova 48, 832 37 Bratislava k nehnuteľnostiam v časti A- pozemky reg. C na parc. č. 491, 492 a stavba ako rodinný dom č.s.177 na parc. č. 491, pod B3 v pod. 1/1, na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 5130799474 zo dňa 20.06.2017, povol. dňa 18.07.2017, č.z.66/17.

Z-1778/2020 - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 413EX 251/20 zo dňa 16.09.2020 od Exekútorského úradu Rožňava, Kósu - Schoppera 8, 048 01 Rožňava, súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v prospech oprávneného: Union zdravotná poisťovňa, a.s., Bajkalská 29/A, 821 08 Bratislava, IČO: 36284831, na nehnuteľnosti: Stavby - rodinný dom súp. č.177 na pozemku registra C KN parc. č. 491 a pozemky registra C KN parc.č.491, 492, pod B3 v podiele 1/1, č.z. - 80/2020 .

Z-2574/2021 - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 413EX .1032/21 zo dňa 25.11.2021 od Exekútorského úradu Rožňava, Kósu- Schoppera 8, 048 01 Rožňava, súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič v prospech oprávneného: BENCONT COLLECTION, a.s., Vajnorská 100/A, 831 04 BRATISLAVA, IČO:47967692, na nehnuteľnosti: Stavby - rodinný dom súp. č.177 na pozemku registra C KN parc. č. 491 a pozemky registra C KN parc.č.491, 492, pod B3 v podiele 1/1, č.z. - 129/2021.

Z-25/2023 - Exekútorského úradu Rožňava, Kósu - Schoppera 8, 048 01 Rožňava, súdny exekútor JUDr. Martin Petrovič - Exekučný príkaz na zriadenie exekučného záložného práva 413EX 671/22 v prospech oprávneného: EOS KSI Slovensko, s.r.o., Pajštúnska 5, 851 02 Bratislava, IČO: 35724803 na nehnuteľnosti: na pozemky registra CKN parc. č. 491, 492 a stavba ako rodinný dom súp. č.177 na parc.č.491 pod B3 v podiele 1/1, č.z. 5/2023.

Vyššie uvedené záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami.

Najnižšie podanie : **25.700,- EUR**

Minimálne prihodenie: **300,- EUR**

Znalecký posudok:

Číslo znaleckého posudku:	Meno znalca:	Dátum vyhotovenia:	Všeobecná cena odhadu:
12/2023	Ing. Miroslav Vaško	02. 02. 2023	25.700, - EUR

Zloženie dražobnej zábezpeky: áno

Výška dražobnej zábezpeky: 5.000,- EUR

Spôsob zloženia dražobnej zábezpeky:

1. Bezhovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka ,
2. V hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby,
3. Banková záruka,
4. Notárska úschova.

Zloženie dražobnej zábezpeky platobnou kartou alebo šekom:

Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

Adresa a číslo účtu na zloženie dražobnej zábezpeky:

V hotovosti do pokladne dražobníka v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby alebo prevodom na účet dražobníka číslo IBAN: SK3009000000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 362023.

Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky: Do otvorenia dražby.

Doklad, preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky:

1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude priostený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka,
2. Príjmový pokladničný doklad na hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude priostený k dražbe, ak do uplynutia lehoty na zloženie dražobnej zábezpeky bude dražobná zábezpeka zložená do pokladne dražobníka,
3. Originál alebo overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky.
4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.

Spôsob vrátenia dražobnej zábezpeky:

Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhovostným prevodom na účet účastníka dražby alebo v hotovosti.

Úhrada ceny dosiahnutej vydražením:

Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne dražobníka alebo bezhovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka číslo IBAN: SK3009000000000634824693, BIC: GIBASKBX vedený v Slovenskej sporiteľni, a. s. s variabilným symbolom 362023 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6.640,- EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hned po skončení dražby.

Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby: Ak vydražiteľ zaplatí cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo dňom udelenia príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísat' sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi

potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spisuje notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.

Obhliadka Predmetu dražby/dátum a čas:

Obhliadka 1: 04.04.2023 o 10:20 hod.
Obhliadka 2: 18.04.2023 o 10:20 hod.

Záujemcovia o obhliadku sa môžu ohlásiť aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0128, Po - Pi 8:00 - 16:00 hod. Obhliadky sa uskutočnia na mieste, kde sa nachádza predmet dražby

Podmienky odovzdania Predmetu dražby vydražiteľovi:

1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osyedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osyedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.
2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prieťahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ.
3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.
4. Osoba povinná výdať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

**Meno, priezvisko a sídlo notára,
ktorý osvedčí priebeh Dražby
notárskou zápisnicou:**

JUDr. Rastislav Demeter, Tkáčska 6507/2, 080 01 Prešov

Poučenie:

V prípade, ak sa spochybňuje platnosť záložnej zmluvy alebo boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Toto právo zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu okrem prípadu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa osobitného predpisu; v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

Osoba, ktorá podala na súde žalobu o neplatnosť dražby, je povinná označiť príslušnému okresnému úradu začatie súdneho konania.

Účastníkmi súdneho konania o neplatnosť dražby sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a žalobca.

Ak vydražiteľ zmaril dražbu alebo ak súd určil dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste a ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

Upozorňujeme všetky osoby, ktoré majú k predmetu dražby iné práva, že ich môžu preukázať najneskôr do začatia dražby a uplatniť na dražbe ako dražiteľia.

Účastníkom dražby môže byť osoba, ktorá spĺňa podmienky ustanovené Zákonom č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov a dostavila sa s cieľom urobiť podanie. Ostatné osoby platia vstupné 3,32 EUR.

V Bratislave dňa 07.03.2023

Navrhovateľ dražby:



Ing. Miroslava Bartánskova
špecialista senior odd. Vymáhania
nesplácaných pohľadávok retail
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a. s.

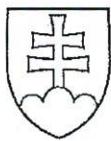
Dražobník:



JUDr. Zuzana Škublová
splnomocnenec
U9, a. s

Ľubica Ribánska

špecialista senior odd. Vymáhania
nesplácaných pohľadávok retail
odbor Riadenie úverového rizika retail
Slovenská sporiteľňa, a. s.



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: Lubica Ribánska, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 222350/2023.

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 07.03.2023



Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom



OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE (LEGALIZÁCIA)

Osvedčujem, že: Ing. Miroslava Bartánská, dátum narodenia: [REDACTED], rodné číslo: [REDACTED], pobyt: [REDACTED], [REDACTED], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: [REDACTED] uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 222351/2023.

Bratislava - mestská časť Ružinov dňa 07.03.2023



Ing. Juraj Alföldy
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

